**Информационное сообщение**

Администрация сельского поселения Абзановский сельсовет муниципального района Зианчуринский район Республики Башкортостан согласно постановления от 28.03.2022 года №8 сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества сельского поселения Абзановский сельсовет муниципального района Зианчуринский район Республики Башкортостан по лотам согласно приложения №1 к документации об аукционе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

 **Организатор аукциона**: Администрация сельского поселения Абзановский сельский совет муниципального района Зианчуринский район Республики Башкортостан (далее – Администрация).

**Место нахождения организатора аукциона:** 453391, Республика Башкортостан, с. Абзаново, ул. Магадеева, д.69, контактный телефон (34785) 2-62-37.

**Адрес электронной почты организатора аукциона**: abzanovc\_c @mail.ru.

**Адрес официального сайта торгов Российской Федерации в сети Интернет** [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru/)**,** на сайте Администрации.

**Аукцион состоится 28.04.2022 года** в 11.00 (по местному времени) по адресу: 453391, Республика Башкортостан, с. Абзаново, ул. Магадеева, д.69. Аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о величине арендной платы.

Аукцион проводится в соответствии с правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и пользования в отношении государственного или муниципального имущества (далее – Правила), утвержденными Приказом Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 года № 67. Собственник имущества – сельское поселение Абзановский сельский совет муниципального района Зианчуринский район Республики Башкортостан.

Аукционная документация размещена в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации, адрес в Интернете[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru/)**.,** а такжена сайте Администрации сельского поселения Абзановский сельский совет муниципального района Зианчуринский район Республики Башкортостан.

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении торгов, организатором аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию бесплатно.

**Место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:** 453391, Республика Башкортостан, с. Абзаново, ул. Магадеева, д.69.

Начало срока подачи заявок на участие в аукционе **30.03.2022 года**, в течение рабочего времени с 10-00 до 17-00 местного времени, окончание срока подачи заявок **20.04.2022 года**, 17-00 местного времени. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе установлены п.6 аукционной документации.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды муниципального имущества сельского поселения Абзановский сельский совет муниципального района Зианчуринский район Республики Башкортостан по лотам указанной в приложении №1 настоящей документации об аукционе.

**Форма подачи предложений о цене** – открытая.

**Средство платежа** – денежная единица Российской Федерации (рубль).

**Форма оплаты** – ежемесячные арендные платежи по ставке годовой арендной платы, сложившейся в ходе торгов.

**Начальная цена** предмета аукциона – размер годовой арендной платы с НДС.

**Сумма задатка** – 20 (двадцать) процентов от начальной цены.

**Шаг аукциона** – 5 (пять) процентов от начальной цены.

Для участия в аукционе претенденты вносит задаток в размере 20% (двадцать процентов) от начальной цены размера арендной платы в год с НДС, в срок по **20.04.2022года** включительно.

С претендентом может быть заключен договор о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка:

**Наименование получателя: Управление федерального казначейства по Республике Башкортостан (Администрация сельского поселения Абзановский сельсовет муниципального района Зианчуринский район Республики Башкортостан), л/с 05022075600)**

**ИНН 0222002721; КПП 022201001 ОКТМО 80626404**

**Банк получателя: Отделение - НБ Республика Башкортостан Банка России// УФК по Республике Башкортостан г.Уфа**

**ЕКС 40102810045370000067, р/счет № 03232643806264040100 БИК 018073401**

**назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества по лоту № (указать номер лота).**

Организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона возвращает задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, также, в случае, если он единственный участник, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

 Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие аукционе.

Извещение об отказе от проведения размещается на официальном сайте Администрации, а также на официальном сайте Российской Федерации в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона, в течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатором аукциона направляются соответствующие уведомления всем заявителям.

Требования к участникам аукциона, установлены п.8 аукционной документации.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего за днем подписания.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее в ходе аукциона наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

С победителем аукциона или единственным участником заключается договор аренды по истечении не менее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

В случае если победитель аукциона уклоняется от заключения договора, договор заключается с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора.

При этом заключение договора для участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, является обязательным.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе 21.04.2022 года с 14.00 местного времени, окончание рассмотрения заявок 25.04.2022 года в 16.00 местного времени, по адресу: 453391, Республика Башкортостан, с. Абзаново, ул. Магадеева, д.69.

Регистрация участников торгов будет производиться **28.04.2022 года** с 10.30 до 10.55 местного времени, по адресу: 453391, Республика Башкортостан, с. Абзаново, ул. Магадеева, д.69.

Ознакомиться с аукционной документацией, материалами по имуществу, формой договора о задатке, условиями договора аренды, получить дополнительную информацию об условиях проведения аукциона и оформить заявку на участие в торгах можно в Администрации МР Зианчуринский район РБ по адресу: 453391, Республика Башкортостан, с. Абзаново, ул. Магадеева, д.69, тел.(34785) 2-62-37