**БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ**

**ЕЙӘНСУРА РАЙОНЫ**

**МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ**

**АБЗАН АУЫЛ СОВЕТЫ**

**АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ СОВЕТЫ**

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБЗАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЗИАНЧУРИНСКИЙ РАЙОН**

**РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

 **ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

 23 декабрь 2022 й. № 34/6 23 декабря 2022 г.

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Решение Совета сельского поселения от 17.03.2020 №6/10 «Об утверждении Порядка планирования приватизации и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества сельского поселения Абзановский сельсовет муниципального района Зианчуринский район Республики Башкортостан»  |

 В соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», протестом прокуратуры Зианчуринского района, Совет сельского поселения Абзановский сельсовет муниципального района Зианчуринский район Республики Башкортостан

**РЕШИЛ:**

 1. Внести изменения и дополнения в Решение Совета сельского поселения от 17.03.2020 №6/10 «Об утверждении Порядка планирования приватизации и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества сельского поселения Абзановский сельсовет муниципального района Зианчуринский район Республики Башкортостан», (далее - Порядок)

Дополнить Порядок разделом 6 следующего содержания:

**«6. Преимущественное право на приобретение арендуемого имущества**

 6.1. Субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в [части 3 статьи 14](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_430603/f37831cb86dea1959749e24d246234941eca66cd/#dst100138) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), при возмездном отчуждении арендуемого имущества из государственной или муниципальной собственности пользуются преимущественным правом на приобретение такого имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389729/) от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"). При этом такое преимущественное право может быть реализовано при условии, что:

 1) арендуемое имущество на день подачи заявления находится в их временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение двух и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного [частью 2.1 статьи 9](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_354523/c4660a7f76827d90f1a2c938cc7f44c36640fed6/#dst100108) настоящего Федерального закона;

 2) отсутствует задолженность по арендной плате за такое имущество, неустойкам (штрафам, пеням) на день заключения договора купли-продажи арендуемого имущества в соответствии с [частью 4 статьи 4](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_354523/93bbc2891a91d8ebe11e8832ba8ce798b4bdf0ce/#dst100088) настоящего Федерального закона, а в случае, предусмотренном [частью 2](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_354523/c4660a7f76827d90f1a2c938cc7f44c36640fed6/#dst100069) или [частью 2.1 статьи 9](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_354523/c4660a7f76827d90f1a2c938cc7f44c36640fed6/#dst100108) настоящего Федерального закона, - на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления;

 3) арендуемое имущество не включено в утвержденный в соответствии с [частью 4 статьи 18](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_430603/7705ea248eb2ec0cf267513902ed8f43cc104c97/#dst100166) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, за исключением случая, предусмотренного [частью 2.1 статьи 9](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_354523/c4660a7f76827d90f1a2c938cc7f44c36640fed6/#dst100108) настоящего Федерального закона;

 4) сведения о субъекте малого и среднего предпринимательства на день заключения договора купли-продажи арендуемого имущества не исключены из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства.»

 2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

 Глава сельского поселения Н.Х.Бикбулатов

[Приложение N 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=400226&dst=100238&field=134&date=26.10.2022) к Решению Совета сельского поселения от 17.03.2020 № 6/10

«Об утверждении Порядка планирования приватизации и принятия решений

об условиях приватизации муниципального имущества

сельского поселения Абзановский

сельсовет муниципального района

Зианчуринский район Республики Башкортостан»

ОТЧЕТ

об итогах исполнения прогнозных планов (программ)

приватизации государственного и муниципального

имущества <1>

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|    | Российская Федерация, наименование субъекта Российской Федерации  | Реквизиты программы приватизации <2> (номер, дата, кем утверждена)  | Плановые показатели (в соответствии с программой приватизации по состоянию на 31 декабря отчетного года)  | Фактические показатели  |
| хозяйственные общества, единиц  | унитарные предприятия, единиц  | иное имущество казны (недвижимое и движимое имущество), единиц  | поступления в бюджет от приватизации всего, тыс. рублей  | количество хозяйственных обществ, в отношении которых в отчетном году проводились торги, единиц  | приватизировано хозяйственных обществ (пакетов акций (долей в уставных капиталах), в том числе  | общее количество хозяйственных обществ, исключенных из программы приватизации <3>, единиц  | приватизировано унитарных предприятий, единиц  | общее количество унитарных предприятий, исключенных из программы приватизации <3>, единиц  |
| на аукционе  | при реализации преимущественного права  | посредством публичного предложения  | без объявления цены  | на конкурсе  | внесено в уставный капитал |
| всего, единиц  | сумма начальных цен, тыс. рублей  | сумма цен продажи, тыс. рублей  | всего единиц  | сумма цен продажи, тыс. рублей  | всего, единиц  | сумма начальных цен, тыс. рублей  | сумма цен продажи, тыс. рублей  | всего, единиц  | сумма цен продажи, тыс. рублей  | всего, единиц  | сумма начальных цен, тыс. рублей  | сумма цен продажи, тыс. рублей  | всего, единиц  | общая стоимость внесенного имущества, тыс. рублей  |  |  |  |
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10  | 11  | 12  | 13  | 14  | 15  | 16  | 17  | 18  | 19  | 20  | 21  | 22  | 23  | 24  | 25  | 26  |
| В соответствии с программой приватизации на отчетный год  |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Фактические показатели  | Прогноз поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета от приватизации имущества, учтенный при формировании бюджета на отчетный год <5>, тыс. рублей  | Фактическое исполнение в отчетном году прогноза поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета <5> | Прогноз поступлений неналоговых доходов бюджета от приватизации имущества, учтенный при формировании бюджета на отчетный год <5>, тыс. рублей  | Фактическое исполнение в отчетном году поступлений неналоговых доходов бюджета, полученных от приватизации имущества <5>  |
| количество объектов иного имущества казны, в отношении которого в отчетном году проводились торги, единиц  | приватизировано объектов недвижимого и движимого имущества, в том числе  |
| на аукционе  | при реализации преимущественного права субъектами МСП <6>  | посредством публичного предложения  | без объявления цены  | на конкурсе  | внесено в уставный капитал  |  | всего, тыс. рублей  | от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей  | от имущества, приватизированного в году, предшествующем отчетному, тыс. рублей  |  | всего, тыс. рублей  | от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей  | от имущества, приватизированного в году, предшествующем отчетному, тыс. рублей  |
| всего, единиц  | сумма начальных цен, тыс. рублей  | сумма цен продажи <4>, тыс. рублей  | всего, единиц  | сумма цен продажи <4>, тыс. рублей  | всего, единиц  | сумма начальных цен, тыс. рублей  | сумма цен продажи <4>, тыс. рублей  | всего, единиц  | сумма цен продажи <4>, тыс. рублей  | всего, единиц  | сумма начальных цен, тыс. рублей  | сумма цен продажи <4>, тыс. рублей  | всего, единиц  | общая стоимость внесенного имущества, тыс. рублей  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 27  | 28  | 29  | 30  | 31  | 32  | 33  | 34  | 35  | 36  | 37  | 38  | 39  | 40  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

<1> В отношении муниципального имущества субъектом Российской Федерации представляется сводная информация по всем муниципальным образованиям, находящимся на территории субъекта Российской Федерации, в отдельной таблице.

<2> Реквизиты программ приватизации муниципального имущества не указываются.

<3> Информация по каждому исключенному объекту, а также основание исключения представляются в сопроводительных материалах.

<4> Указывается с учетом налога на добавленную стоимость.

<5> В отношении муниципального имущества не заполняется.

<6> Малого и среднего предпринимательств.